



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE PONTE SERRADA
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

MEMORIAL DESCRITIVO DE DESMEMBRAMENTO

O presente memorial trata do desmembramento do imóvel registrado sob matrícula nº 5.755, Livro 2-U, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ponte Serrada – SC, sendo PARTE DO LOTE Nº 3, com área total de 5.200,00 m², pertencentes à matrícula originária do Loteamento Industrial, cuja área inicial era de 169.895,16 m², dividida em 20 lotes, de propriedade do MUNICÍPIO DE PONTE SERRADA, cadastrado no CNPJ sob nº 82.777.236/0001-01, com sede na Rua Madre Maria Theodora, nº 264, centro. A área em questão será parcelada para concessão de terrenos com a finalidade de incentivo a instalação de indústria e comércio no local.

SITUAÇÃO DO LOTE APÓS RETIFICAÇÃO

Parte Lote nº 3 - Área total 5.200,00 m².

CONFRONTAÇÕES:

Nordeste: na extensão de 50,00 metros, com a Rua Honório Leon Agüero;

Sudoeste: na extensão de 50,00 metros, com a Rua Albino Gomercindo Potrich;

Sudeste: na extensão de 104,00 metros, com parte do lote nº 03, de propriedade de Zelide Bonatto Tiecher (matrícula nº 7.645);

Noroeste: na extensão de 104,00 metros, com a Rua Emílio Acunha.

SITUAÇÃO DO LOTE APÓS DESMEMBRAMENTO

Parte do Lote 3 (Lote nº 01) - Área total: 417,50 m²

CONFRONTAÇÕES:

Nordeste: na extensão de 16,70 metros com a Rua Honório Leon Agüero;

Sudoeste: na extensão de 16,70 metros com parte do lote 3 (lote nº 04) - desmembrado;

Sudeste: na extensão de 25,00 metros com parte do lote 3 (lote nº 02) - desmembrado;

Noroeste: na extensão de 25,00 metros com a Rua Emílio Acunha.



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE PONTE SERRADA
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Parte do Lote 3 (Lote nº 02) - Área total: 417,50 m²

CONFRONTAÇÕES:

Nordeste: na extensão de 16,70 metros com a Rua Honório Leon Agüero;

Sudoeste: na extensão de 16,70 metros com parte do lote 3 (lote nº 04) - desmembrado;

Sudeste: na extensão de 25,00 metros com parte do lote 3 (lote nº 03) - desmembrado;

Noroeste: na extensão de 25,00 metros com parte do lote 3 (lote nº 01) - desmembrado;

Parte do Lote 3 (Lote nº 03) - Área total: 415,00 m²

CONFRONTAÇÕES:

Nordeste: na extensão de 16,60 metros com a Rua Honório Leon Agüero;

Sudoeste: na extensão de 16,60 metros com parte do lote 3 (lote nº 04) - desmembrado;

Sudeste: na extensão de 25,00 metros com parte do lote nº 03, de propriedade de Zelide Bonatto Tiecher (matrícula nº 7.645);

Noroeste: na extensão de 25,00 metros com parte do lote 3 (lote nº 02) - desmembrado;

Parte do Lote 3 (Lote nº 04) - Área total: 900,00 m²

CONFRONTAÇÕES:

Nordeste: na extensão de 16,70 metros com parte do lote 3 (lote nº 01) - desmembrado; na extensão de 16,70 metros com parte do lote 3 (lote nº 02) - desmembrado; e na extensão de 16,60 metros com parte do lote 3 (lote nº 03) - desmembrado;

Sudoeste: na extensão de 50,00 metros com parte do lote 3 (lote nº 05) - desmembrado;

Sudeste: na extensão de 18,00 metros com parte do lote nº 03, de propriedade de Zelide Bonatto Tiecher (matrícula nº 7.645);

Noroeste: na extensão de 18,00 metros com a Rua Emílio Acunha.

Parte do Lote 3 (Lote nº 05) - Área total: 900,00 m²

CONFRONTAÇÕES:

Nordeste: na extensão de 50,00 metros com parte do lote 3 (lote nº 04) - desmembrado;

Sudoeste: na extensão de 50,00 metros com parte do lote 3 (lote nº 06) - desmembrado;



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE PONTE SERRADA
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Sudeste: na extensão de 18,00 metros com parte do lote nº 03, de propriedade de Zelide Bonatto Tiecher (matrícula nº 7.645);

Noroeste: na extensão de 18,00 metros com a Rua Emílio Acunha.

Parte do Lote 3 (Lote nº 06) - Área total: 900,00 m²

CONFRONTAÇÕES:

Nordeste: na extensão de 50,00 metros com parte do lote 3 (lote nº 05) - desmembrado;

Sudoeste: na extensão de 16,70 metros com parte do lote 3 (lote nº 07) - desmembrado; na extensão de 16,70 metros com parte do lote 3 (lote nº 08) - desmembrado; e na extensão de 16,60 metros com parte do lote 3 (lote nº 09) - desmembrado;

Sudeste: na extensão de 18,00 metros com parte do lote nº 03, de propriedade de Zelide Bonatto Tiecher (matrícula nº 7.645);

Noroeste: na extensão de 18,00 metros com a Rua Emílio Acunha.

Parte do Lote 3 (Lote nº 07) - Área total: 417,50 m²

CONFRONTAÇÕES:

Nordeste: na extensão de 16,70 metros com parte do lote 3 (lote nº 06) - desmembrado;

Sudoeste: na extensão de 16,70 metros com a Rua Albino Gomercindo Potrich;

Sudeste: na extensão de 25,00 metros com parte do lote 3 (lote nº 08) - desmembrado;

Noroeste: na extensão de 25,00 metros com a Rua Emílio Acunha.

Parte do Lote 3 (Lote nº 08) - Área total: 417,50 m²

CONFRONTAÇÕES:

Nordeste: na extensão de 16,70 metros com parte do lote 3 (lote nº 06) - desmembrado;

Sudoeste: na extensão de 16,70 metros com a Rua Albino Gomercindo Potrich;

Sudeste: na extensão de 25,00 metros com parte do lote 3 (lote nº 09) - desmembrado;

Noroeste: na extensão de 25,00 metros com parte do lote 3 (lote nº 07) - desmembrado;



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE PONTE SERRADA
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Parte do Lote 3 (Lote nº 09) - Área total: 415,00 m²

CONFRONTAÇÕES:

Nordeste: na extensão de 16,60 metros com parte do lote 3 (lote nº 06) - desmembrado;

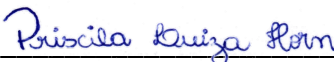
Sudoeste: na extensão de 16,60 metros com a Rua Albino Gomercindo Potrich;

Sudeste: na extensão de 25,00 metros com parte do lote nº 03, de propriedade de Zelide Bonatto Tiecher (matrícula nº 7.645);

Noroeste: na extensão de 25,00 metros com parte do lote 3 (lote nº 08) - desmembrado;

Ponte Serrada, 14 de julho de 2020.


Alceu Alberto Wrubel
Prefeito Municipal


Priscila Luiza Horn
Engenheira Civil
CREA/SC 162.872-8